



COMUNE DI BRONTE

VII AREA - LL.PP. E SERVIZI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE

NUMERO 310 DEL 22-11-2014

Oggetto: Programma di riqualificazione urbana per n. 60 alloggi a canone sostenibile in C.da Sciarra S. Antonio - Bronte - Determinazione delle modalità di gara ed approvazione dello schema di bando di gara.

IL CAPO DELLA VII AREA - LL.PP. E SERVIZI MANUTENTIVI

PREMESSO che con deliberazione di G.M. n. 33 del 30/04/2013 è stato approvato il progetto con livello di progettazione definitiva relativo al "Programma di riqualificazione urbana per n. 60 alloggi a canone sostenibile in C.da Sciarra S. Antonio per l'importo complessivo di € 8.400.000.00, di cui € 7.345.685,66 per lavori a base d'asta, € 236.541,77 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 817.772,57; CHE con determinazione dirigenziale n. 269 del 09/10/2014, è stato approvato il progetto esecutivo - I stralcio - relativo ai lavori di che trattasi, con il quadro economico rielaborato nel modo seguente:

A) Lavori a base d'asta:	€ 7.345.685,66	
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 236.541,77	
SOMMANO	€ 7.582.227,43	
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:		
- I.V.A.4% sui lavori di cui alla lett.a)	€ 276.982,48	
- I.V.A.10% sui lavori di cui alle lett.b,c e d)	€ 42.112,38	
- Oneri di accesso alla discarica	€ 60.052,28	
- Spese pubblicazione bando di gara	€ 30.000,00	
- Indennità tecnica	€ 122.832,06	
- Spese tecniche geologo+ IVA e Cassa:	€ 2.386,77	
- Spese per ind.geognostiche e geotecniche per prog.ne es. + IVA:	€ 14.612,55	
- Spese t. Collaudo statico+Iva e oneri	€ 30.000,00	
- Spese per rilievi e sondaggi strutturali	€ 17.010,00	
- Espropri	€ 47.929,25	
- DD.LL. strutture in c.a. e relativo Coord.Sicur. in fase di esecuzione incl.IVA ed oneri	€ 93.379,12	
-Pagamento Ordine Ing.ri ex art.13 L.R.12/11	€ 14.691,37	
-Contributo A.V.C.P.	€ 800,00	
-Accantonamento	€ 61.742,34	
-Imprevisti ed arrotondamenti	€ 3.241,97	
SOMMANO	€ 817.772,57	€ 817.772,57
TOTALE		€ 8.400.000,00

J



COMUNE DI BRONTE

Che l'opera è stata finanziata in ragione di €. 6.137.400,00 dall'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana, giusta comunicazione prot. n. 89170 del 13.10.2011 e successivo accordo di programma del 14.05.2013, in ragione di €. 1.125.000,00 dall'I.A.C.P. di Catania, giusto protocollo d'intesa sottoscritto con questo Ente in data 14/05/2009 e successivo del 30.09.2013, ratificato con atto di G.M. n. 84 dell'08.10.2013 e determinazione del predetto Ente n. 248 del 30.09.2013 ed in ragione di €. 957.600,00 con fondi a carico del bilancio del Comune di Bronte:

Osservato che al fine di procedere all'affidamento dell'appalto in argomento è stato predisposto apposito schema di bando e disciplinare di gara, stabilendo di pervenire all'esecuzione dei lavori in argomento mediante indizione di procedura aperta ai sensi dell'art.55 del D.Lgs. 163/2006, così come recepito e modificato dalla L.R. 12/2011, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'ex art.83 del codice dei contratti pubblici e art. 120 del regolamento:

Rilevato che, trattandosi di lavori di importo a base d'asta superiore a € 1.250.000,00 occorre attivare le procedure stabilite dall'art.9 della L.R. n°12 del 12/07/2011 inoltrando gli atti all'Ufficio Regionale per l'espletamento di gare d'appalto di lavori pubblici (UREGA) sez. di Catania;

Vista l'attestazione di immediata eseguibilità dei lavori ai sensi dell'art. 106, 1° comma del D.P.R. n° 207/2010 e ss.mm.ii. redatta dal Responsabile Unico del procedimento in data 20/11/2014 :

Visto lo schema di bando di gara ed il relativo disciplinare, redatti in conformità agli schemi dei bandi tipo uniformi per l'espletamento delle gare di procedure aperte, all'uopo predisposto dall'Ufficio Competente e vistato dal Responsabile Unico del Procedimento:

Ritenuta la necessità di procedere all'approvazione dei predetti atti:

Vista L.R. 48/91:

Visto il D.lgs. n° 163/2006 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n° 207/2010 e s.m.i.:

Vista la L.R. n° 12/2011;

Visto l'art.47 bis del vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento Com.le di Contabilità;

Visto il Decreto Sindacale n. 38 del 30/07/2010 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Tecnico con contratto a tempo determinato ai sensi e per gli effetti dell'art.110, commi 1 e 2, del D. Lgs. n.267/2000;

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa

1. Di stabilire che all'affidamento dei lavori relativi al "Programma di riqualificazione urbana per n. 60 alloggi a canone sostenibile in C.da Sciara S. Antonio - Bronte" si perverrà mediante espletamento di procedura aperta ai sensi dell' art.55 del D.Lgs. 163/2006, come recepito e modificato dalla L.R. n. 12/2011, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e che la gara sarà celebrata dall'UREGA di Catania;
2. Di approvare l'unito schema di bando di gara, unitamente al disciplinare di gara, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. Di dare atto che nel suddetto bando di gara e nel relativo disciplinare sono state inserite le clausole di autotutela previste nel Protocollo di legalità sottoscritto in data 12/07/2005 tra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, l'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici, le Prefetture della Sicilia, l'INAIL e l'INPS, cui questa Amministrazione ha aderito con deliberazione di G.M. n. 133 del 10/08/2007, e divenuto efficace ed operativo con nota della Prefettura di Catania prot. n. 1884-03/13-12/Area 1 del 23/01/2008;
4. Di inoltrare la presente determinazione in uno al bando di gara, al relativo disciplinare ed alla documentazione di riferimento, all'UREGA sezione provinciale di Catania, per gli adempimenti di relativa competenza;
5. Di dare atto che l'opera è stata finanziata con le modalità riportate al punto n° 2 della determinazione dirigenziale n° 269 del 09/10/2014;
6. Di Inviare la presente all'unità operativa servizi di Segreteria ai fini della classificazione prevista dall'art. 27 del vigente regolamento di contabilità;



COMUNE DI BRONTE

7. Di Trasmettere la presente determinazione all'unità operativa Ragioneria e Finanze ai sensi dell'art.29 del vigente regolamento di contabilità.

Il Responsabile del procedimento
CASTIGLIONE FRANCESCA

Il DIRIGENTE TECNICO
CAUDULLO SALVATORE